

Návrh rozhodnutí mimo zasedání členské schůze

Předseda bytového družstva RDBYT tímto navrhuje přijmout ve formě rozhodnutí mimo zasedání členské schůze a to v souladu se Zákonem č. 191/2020 Sb., Zákon o některých opatřeních ke zmírnění dopadů epidemie koronaviru SARS CoV-2 následující usnesení:

Usnesení č. 1:

Bytové družstvo RDBYT souhlasí s provedením auditu sjednaných smluv uzavřených předešlým představenstvem BD zpětně od r. 2009 – 2019 v předběžném rozsahu 121.000,- s DPH

Odůvodnění: Návrh usnesení za účelem provedení auditu sjednaných smluv a dokumentů, které byly uzavřeny předešlým představenstvem BD, který byl odsouhlasen na členské schůzi konané dne 2. 10. 2019. Jelikož nejnižší cena za provedení je v předběžném rozsahu 121.000,- s DPH

K návrhu rozhodnutí mimo zasedání členské schůze jsou přiloženy cenové nabídky.

Lhůta pro vyjádření člena družstva k návrhu rozhodnutí (odevzdání vyjádření) činí 7 dnů od doručení tohoto návrhu členovi bytového družstva. V případě, že usnesení z Vaší strany neobdržíme v uvedené lhůtě, má se za to, že s návrhem nesouhlasíte.

Rozhodnutí mimo zasedání členské schůze se přijímá většinou hlasů všech členů družstva.

Předseda bytového družstva, Vám oznámí v písemné formě výsledek hlasování, a pokud bylo usnesení přijato, oznámí celý obsah přijatého usnesení.

Tímto žádám všechny členy družstva, aby se k předloženému návrhu ve stanovené lhůtě vyjádřili.

v Karviné, dne 9. 2. 2021

BYTservis-slужby, spol. s r.o.

předseda bytového družstva RDBYT

Gabriela Ramšáková, PM

Bytové družstvo RDBYT
Dačického 582/16
734 01 Karviná-Ráj
IČ: 286 03 923 -1-

Bytové družstvo RDBYT

sídlo: Dačického 582/16, Ráj, 734 01 Karviná

IČO: 286 03 923

zapsáno v obchodním rejstříku pod sp. zn. Dr 2413 vedená u Krajského soudu v Ostravě
(„družstvo“)

Vyjádření člena bytového družstva k návrhu rozhodnutí mimo zasedání členské

schůze, které mu bylo doručeno dne:¹

jméno a příjmení člena/členů družstva:

..... dat. nar.:.....²

..... dat. nar.:.....²

..... dat. nar.:.....²

Usnesení č. 1:

Bytové družstvo RDBYT souhlasí s provedením auditu sjednaných smluv uzavřených předešlým představenstvem BD zpětně od r. 2009 – 2019 v předběžném rozsahu 121.000,- s DPH

Vyjádření člena bytového družstva:

S návrhem usnesení č. 1⁴

v Karviné, dne

Podpis člena

Podpis člena

Podpis člena

Pokyny pro vyplnění:

1. člen doplní datum, kdy mu byl doručen návrh na rozhodnutí mimo zasedání členské schůze
2. člen vyplní své jméno, příjmení a datum narození
3. v případě společných členů se uvedou oba členové, nebo jejich zmocněný společný zástupce
4. člen uvede své stanovisko k návrhu slovy: **SOUHLASÍM** nebo **NESOUHLASÍM**

Lhůta pro vyjádření člena družstva k návrhu rozhodnutí činí 7 dnů; pro začátek jejího běhu je rozhodné doručení (nikoliv převzetí) návrhu členovi družstva.

V této 7-mi denní lhůtě je také zapotřebí vyjádření doručit zpět předsedovi bytového družstva a to těmito způsoby:

- osobně doručit předsedovi BD, osobě pověřené p. Gabriele Ramšákové oproti podpisu
- odeslat poštou na adresu BYTservis-slужby, spol. s r.o., Prameny 603/24, Karviná-Ráj
- odeslat elektronickou poštou (e-mailem) ofocené či naskenované a hlavně vyplněné s podpisem

Gabriela Ramšáková

Od: Mgr. Aleš Vejr <ales@akvejr.cz>
Odesláno: 8. února 2021 9:37
Komu: Gabriela Ramšáková
Předmět: RE: RDBYT poptávka audit

Dobrý den, paní Ramšáková,
audity ceníme v závislosti na rozsahu.

Pokud je rozsah takto do minulosti, lze očekávat velké množství materie, tedy i na tom bude záviset cena. Předběžně tedy můžeme hovořit o částce od **100 000 Kč + DPH** se lhůtou ke zpracování **2-3 měsíce** od předání podkladů.
Pěkný den.

S pozdravem/Best regards

Aleš Vejr, advokát

+420 775 002 223



From: Gabriela Ramšáková <gramsakova@bskarvina.cz>
Sent: Monday, February 8, 2021 8:55 AM
To: Mgr. Aleš Vejr <ales@akvejr.cz>
Subject: RDBYT poptávka audit

Dobrý den,
jménem předsedy bytového družstva RDBYT, si Vás dovoluji oslovit s požadavkem na zpracování a zaslání cenové nabídky k provedení auditu uzavřených smluv předešlým statutárním orgánem družstva a dodavateli, které máme k dispozici a to zpětně od roku 2009 – 2019

Jedná se zejména o smlouvy s firmou Vejnet, PODA, smlouva o dílo s MH Stavby na revitalizaci domu, která měla mít návaznost na dotační program PANEL nebo Zelená úsporám, dle usnesení členské schůze a dalších.

V případě, podání dalších bližších informací jsem Vám k dispozici.

Děkuji za Váš čas

S pozdravem
Gabriela Ramšáková
Vedoucí úseku SVJ a BD s výkonem funkce předsedy

bytservis

BYTservis-slужby, spol. s r.o.
Prameny 603/24, Karviná-Ráj
gsm:+420 602 759 038
mail: gramsakova@bskarvina.cz

Gabriela Ramšáková

Od: Jiří Klega <klega.j@advokatova.cz>
Odesláno: 8. února 2021 9:48
Komu: Gabriela Ramšáková
Předmět: Re: RDBYT poptávka audit

Dobrý den,

v reakci na Vaší poptávku můžeme nabídnout právní služby za tuto cenu /(hrubý odhad s ohledem na obecné informace poptávky):

155.000,- Kč + DPH

Doba zpracování: 3 měsíce.

S pozdravem

Jiří Klega
advokát

Jakovidis, Klega, Partners, advokátní kancelář
U Staré elektrárny 291/11, 710 00 Ostrava
M +420 608 133 636 E klega.j@advokatova.cz
ID DS zkc9ce www.advokatova.cz



po 8. 2. 2021 v 8:54 odesílatel Gabriela Ramšáková <gramsakova@bskarvina.cz> napsal:

Dobrý den,

jménem předsedy bytového družstva RDBYT, si Vás dovoluji oslovit s požadavkem na zpracování a zaslání cenové nabídky k provedení auditu uzavřených smluv předešlým statutárním orgánem družstva a dodavateli, které máme k dispozici a to zpětně od roku 2009 – 2019

Jedná se zejména o smlouvy s firmou Vejnet, PODA, smlouva o dílo s MH Stavby na revitalizaci domu, která měla mít návaznost na dotační program PANEL nebo Zelená úsporám, dle usnesení členské schůze a dalších.

V případě, podání dalších bližších informací jsem Vám k dispozici.

Děkuji za Váš čas

S pozdravem

Gabriela Ramšáková

Vedoucí úseku SVJ a BD s výkonem funkce předsedy

bytservis

BYTservis-slужby, spol. s r.o.

Prameny 603/24, Karviná-Ráj

gsm: +420 602 759 038

mail: gramsakova@bskarvina.cz

www.bskarvina.cz